REPUBLICA DE COSTA RICA

REGISTRO NACIONAL

CERTIFICACION DE PLANOS CATASTRADOS

NUMERO DE CERTIFICACION: [redacted]

TOTAL DE PAGINAS: 3

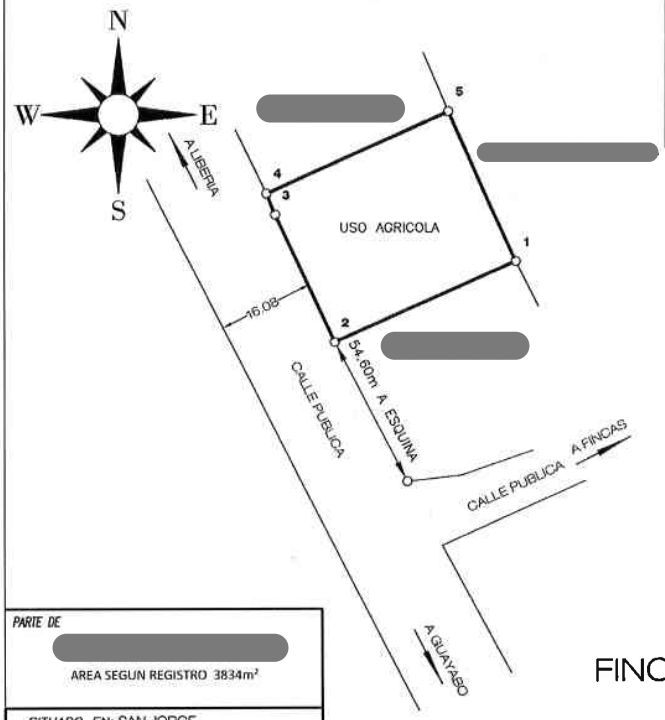
REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN
CATASTRAL
INSCRIPCIÓN No: [redacted]

[redacted]

cfia [redacted]

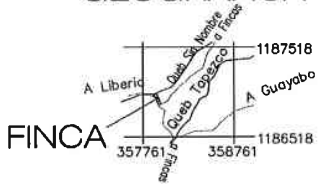
[redacted]

COORDENADAS NACIONALES CRTM05		
VERTICE	ESTE (m)	NORTE (m)
1	357942.51	1186944.08
2	357912.50	1186930.60
3	357902.69	1186951.98
4	357901.25	1186955.45
5	357931.33	1186968.96



LA MUNICIPALIDAD OTORGARÁ EL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN EN ESTE PREDIO, HASTA QUE CUENTE CON LA AUTORIZACIÓN DE LOS OPERADORES DE ACUERDO A LA NORMATIVA QUE RIJA PARA CADA UNO DE ELLOS CON RESPECTO A LOS SERVICIOS PÚBLICOS INDISPENSABLES

UBICACION GEOGRAFICA



HOJA CURUBANDE
ESCALA 1:50000
COORDENADAS CRTM05

PARTE DE [redacted]

AREA SEGUN REGISTRO 3834m²

SITUADO EN:	SAN JORGE
DISTRITO:	3 MOGOTE
CANTON:	4 BAGACES
PROVINCIA:	5 GUANACASTE
PROTOCOLO: 21428	FOLIOS: 170
AREA	900m²
ESCALA 1:750	[redacted]

[redacted]

NOTAS
-LEVANTAMIENTO POLAR:
POLIGONAL ABIERTA 4 ESTACIONES
-ERROR LINEAL ESTIMADO 0.01m
-ERROR ANGULAR ESTIMADO 00°05'
-DOY FE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES
-FRENTE A CALLE PUBLICA 28.69m
-MODIFICA LOS PLANOS [redacted]
-EXACTITUD ABSOLUTA ±2.00m
-EXACTITUD RELATIVA ±0.20m
-TOLERANCIA PARA LA DIFERENCIA LINEAL ±4.25
-ESCALA DEL MAPA CATASTRAL 1:5000
-ÉPOCA 2005.83, DATUM CR05, PROYECCIÓN CRTM05
-DATOS TOMADOS DE LA ORTOFOTO OFICIAL CR-SIRGAS ÉPOCA 2014.59, TRANSFORMADA AL DATUM CR05
-ESTE PLANO SERVIRÁ ÚNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRÁ LOS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCIÓN EN LA SUBDIRECCIÓN CATASTRAL.
-TODAS LAS COORDENADAS ESTAN DADAS EN METROS
-USO EXCLUSIVO AGRICOLA